

ขายโรงแรมไอบิส ภูเก็ต กระตะ

ใกล้หาดกระตะ 800 เมตร

258 ห้อง

เนื้อที่ 4-0-94.2 ไร่

อาคาร 5 ชั้น

ขนาดห้อง 21-31 ตรม.

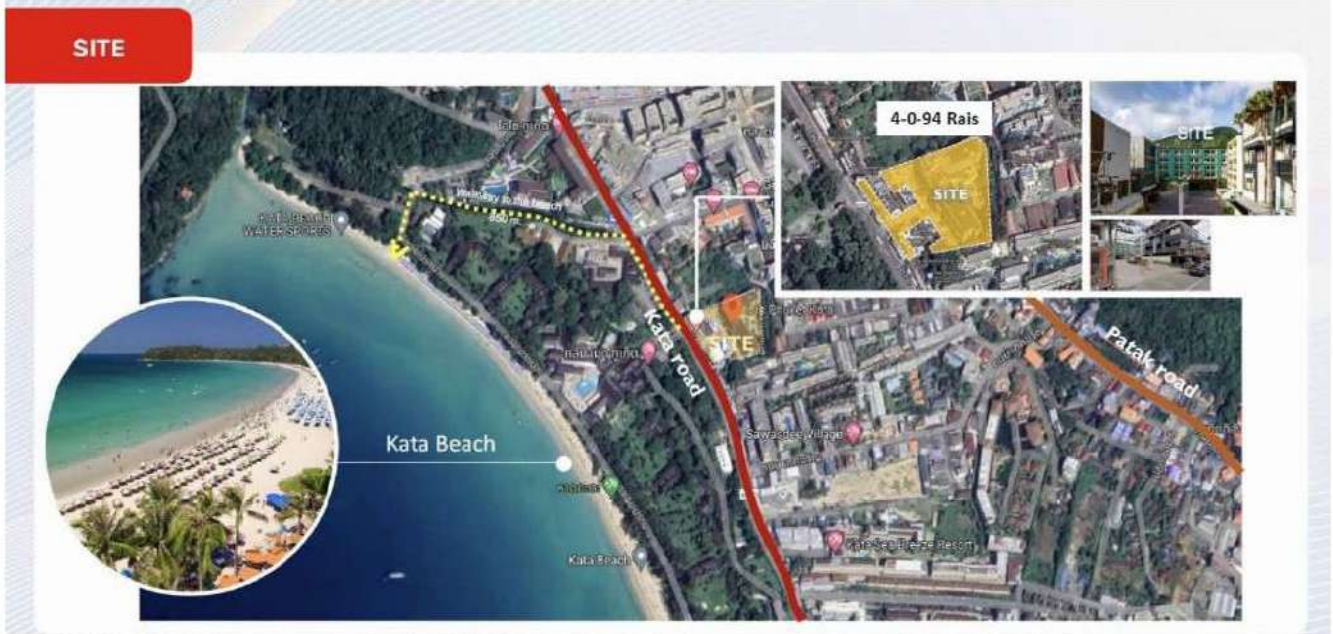
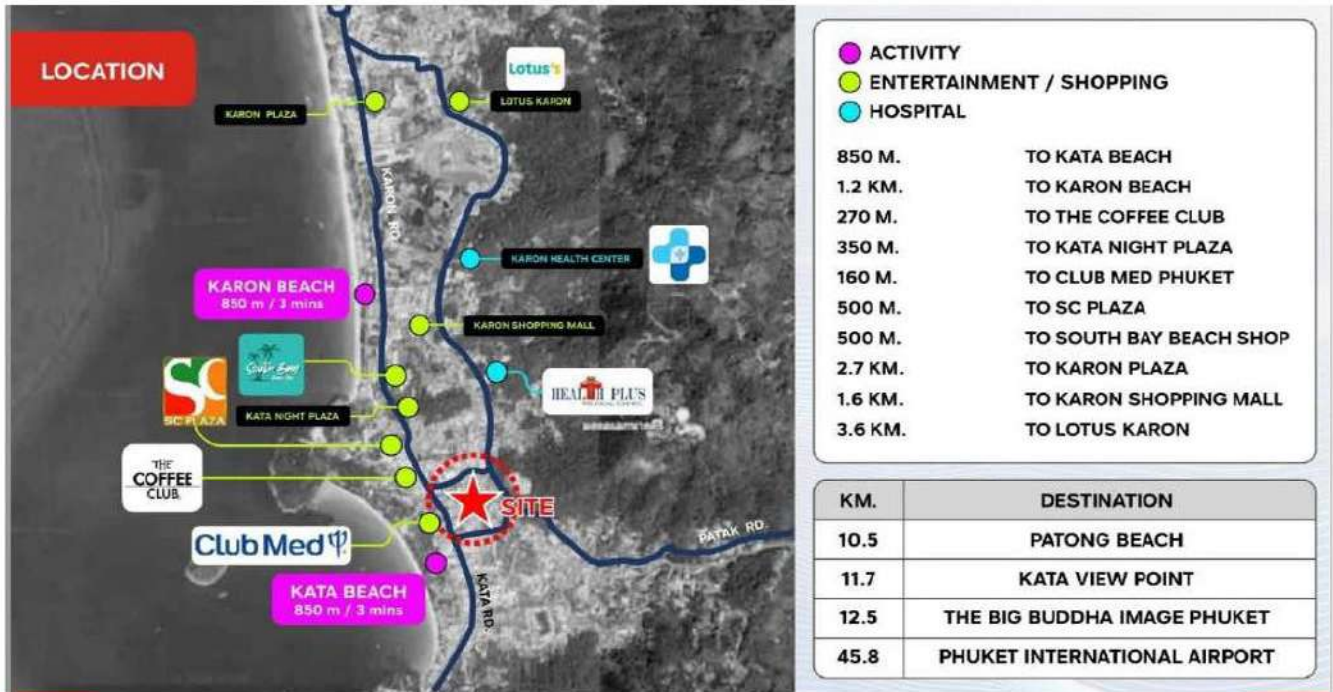
ราคาขาย **1,000** ล้านบาท

พิกัด <https://maps.app.goo.gl/w2wnyJgTLz63CvJt9>

EXECUTIVE SUMMARY



จำนวนห้องพัก	258 ห้อง
ประเภทห้องพัก	ห้องพักมาตรฐานเตียงเดี่ยว/เตียงคู่ขนาด 21 ครน. 229 ห้อง ห้องพักสำหรับครอบครัว 18 ห้อง ห้องสำหรับผู้พิการ 3 ห้อง ห้องจัดประชุม – 50 ที่นั่ง 50 ที่นั่ง
สถานที่ตั้ง	กะดะ, ภูเก็ต
ปีที่เริ่มเปิดให้บริการ ข้อมูลที่ดิน ประเภทสัญญา วัตถุประสงค์	2009 4-0-94.2 ไร่ (สิทธิครอบครอง เป็นโฉนดปลดภาระ) ขัณฑ์กองหน้าทาวน์โฮม ผู้ที่พักส่วนใหญ่เน้นการพักผ่อนในช่วงวันหยุด
กลุ่มลูกค้าเป้าหมาย	• ต่างชาติ 90% • คนไทย 10% • ส่วนใหญ่เน้นการพักผ่อน ✓ คู่รัก ✓ กลุ่มเพื่อน ✓ ครอบครัวที่มีเด็กเล็ก
จุดเด่นในการขาย	ตั้งอยู่ในแหล่งท่องเที่ยวที่คึกคักที่สุดในภูเก็ต บริเวณหาดกะทะ รายล้อมด้วยสิ่งอำนวยความสะดวกสำหรับนักท่องเที่ยว
จุดเด่นในการขาย	ตั้งอยู่ในแหล่งท่องเที่ยวที่คึกคักที่สุดในภูเก็ต บริเวณหาดกะดะ รายล้อมด้วยสิ่งอำนวยความสะดวกสำหรับนักท่องเที่ยว



HOTEL INFORMATION

ส่วน

ชั้น 2 - ชั้น 5 : ห้องหักแขก (258 ห ๖กร ห้อง)

5 TH FL.	ประเภทห้องพัก	
4 TH FL.	ห้องพักมาตรฐาน	250 ห้อง
	ห้องครอบครัว	8 ห้อง
3 TH FL.	ห้องจัดประชุม	
2 ND FL.		
ชั้น 1	ชั้น 1 : ล็อบบี้	
	• ล็อบบี้, ห้องอาหาร & บาร์ • ห้องจัดประชุม, สำนักงานหลังบ้าน • สระว่ายน้ำ	
	ชั้น 1 : ล็อบบี้	
	• ล็อบบี้, ห้องอาหาร & บาร์ • ห้องจัดประชุม, สำนักงานหลังบ้าน • สระว่ายน้ำ	

ประเภทห้องพัก	จำนวนห้อง	ตร.ม.
ห้องพักมาตรฐาน	250	21
ห้องครอบครัว	8	31
รวม		258 ห้องพัก

กลุ่มเป้าหมาย	สิ่งอำนวยความสะดวก
กลุ่มนักท่องเที่ยว ที่เน้นความประหยัด	• สระว่ายน้ำ • ห้องอาหาร & บาร์ • ลีโอบบี้ • ห้องจัดประชุม • บริการนวด



LOBBY



ALL DAY DINING



BAR



SWIMMING POOL



MEETING ROOM



850 M. TO KATA BEACH

REVIEWS

2024 Performance: Occupancy 81%



FACILITIES

800 M. FROM KATA BEACH



FACILITIES

SWIMMING POOL

