

KIENG PIMAN HOFEL Mukdaharn

โรงแรมเคียงพิมานมุกดาหาร อ.เมือง, จ. มุกดาหาร

เสนอขายโรงแรมเคียงพิมานมุกดาหาร ระดับ 4 ดาว ขนาด
เล็ก หรรษา สวยงาม ย่านธุรกิจ ใกล้สะพานมิตรภาพ-ไทย
ลาว เขตอำเภอเมือง จังหวัดมุกดาหาร.

Kieng Piman Hotel forSales, It is
the.luxurious & charming , Small 4
star Hotel at the Center of the city,
closeto the Thai -Loas 's Bridge.

เสนอขายโรงแรมเคียงพิมานมุกดาหาร ระดับ 4 ดาว ขนาด
เล็ก หรรษา สวยงาม มีชื่อเสียง ย่านธุรกิจของมุกดาหาร
ใกล้ท่าเรือ ใกล้ตลาดอินโดจีน และใกล้สะพานมิตรภาพ
ไทย-ลาว.

Keing Piman Hotel.Mukdaharn โรงแรม

เจ้าของเดี่ยว ไม่มีภาระหนี้สิน รูปแบบบริษัทเอกชน, อายุ
โรงแรม 14 ปี ผ่านการปรับปรุงใหม่เอี่ยมปี 2565-66.

รายละเอียดโรงแรมเพิ่มเติม :

Additional.Information

โรงแรมเป็นอาคารคอนกรีตเสริมเหล็กทรงสี่เหลี่ยมเต่งด้วยไม้ทั้งหมดด้านใน สวยงามร่วมสมัย เป็นอาคารสามชั้นสวยงาม. รายละเอียดอื่นๆ.:

1). รายละเอียดทั่วไปของโรงแรม :

1.1 ทีมผู้บริหารและพนักงาน 45 คน.

1.2)พื้นที่ใช้สอยของโรงแรมทั้งหมด : 11,850 ตารางเมตร.

1.3) พื้นที่ดินโรงแรม : 1-3-72 ไร่ (ราคาที่ดิน 50,000-80,000 บาทต่อตารางวา: 20-25 ล้านบาทไร่)

2) ห้องพัก 60 ห้อง. **Room:60**

2.1) 41 **Deluxe.Rooms**

Twins (30 sqm)

@ 2,000 baht/ night.

2.2) 13 **Deluxe Rooms**

Single/King.(30 sqm)

@ 1,500.baht/night.

2.3) 6 **Family Suites**

(48 sqm). King/Double

@ 2,500 baht/night.

3) สิ่งอำนวยความสะดวกอื่นๆ :

Others.Facilities.:

3.1) 1 **Luxury.Restaurant + 1Lobby.Bar**
+ 1Terrece Bar.+24.Room Services

3.2) 1 **Meeting.Room**

(50-80 persons)

3.3) 1**Spa & Massage.Room.**

3.4) Travelling & Limousine.Service

3.5) 2 Elevator.Services +.Parking 80
bus/cars.

4) อัตราแขกเข้าพักเฉลี่ย.(OCC): 89 % /day

5) ราคาห้องพักเฉลี่ย (ARR) :1,
650.baht/day/room.

6) อัตราส่วนรายได้ของโรงแรม

(Hotel.Revenue.Ratio), 50 % มาจากห้องพัก
, 50 % มาจากห้องอาหาร, ห้องประชุม และอื่นๆ.

7) รายได้โรงแรม ค่าห้องพัก, ห้องอาหาร และอื่นๆ

ประมาณ (Hotel.Revenue) : 3.5-4.5

MTB/month.

8) รายจ่ายโรงแรมประมาณ (Hotel.Expenses):

1.3-1.8 MTB/Month.

ราคาขายโรงแรมรวมทรัพย์สิน ทั้งหมด : 90 ล้านบาท.

[เก้าสิบล้านบาทถ้วน - Ninety Million
Thai.Baht.]

ปักหมุด : Location

Kieng PimanHotel.Mudaharn

โรงแรมเคียงพิมานมุกดาหาน.

<https://www.google.com/url?sa=t&source=web&rct=j&opi=89978449&url=https://m.facebook.com/Kiengpiman/&ved=2ahUKEwjE3PmiqriLAXVfV2wGHXcwDtUQFnoECHcQAQ&usg=AOvVaw38tOQ5x0hiYxheCPPqBDqQ>

<https://kieng-piman-hotel-mukdahan.hotelmix.co.th/#w>

<https://maps.app.goo.gl/HV6pnxLp2VUC5HUy9>

โทรารากรณ์ 091-997-9298

























