

ขาย โรงแรม เดอะ เฮอริเทจ บางกอก **The Heritage**
Hotel Bangkok

ขายราคา **900** ล้านบาท

เป็นโรงแรมระดับ 4 ดาว ขนาดกลาง

ตกแต่งสวยงาม ทันสมัยแบบโมเดิร์น ระดับ

มาตรฐานสากล

อยู่ในย่านธุรกิจ บนถนนสาทร-นราธิวาสราชนครินทร์

โรงแรมอยู่ติดถนนใหญ่สาทร-นราธิวาส

บนพื้นที่ 180 ตารางวา

เป็นอาคาร 9 ชั้น

อายุโรงแรม 13 ปี

พร้อมห้องพัก 109 ห้อง

ห้องพักตกแต่งสวยงาม มีระดับ มีสระว่ายน้ำและฟิตเนส
ชั้นดาดฟ้า มีห้องสัมมนาจุคนได้ 50 คน และมีห้องอาหาร
สไตล์ทรอปิคาน่า ห้องนวดสปาอยู่ที่ชั้น 1 ที่พักร้างขึ้นใน
ปี 2009 ปรับปรุงครั้งล่าสุดในปี 2013

ใกล้สถานีรถไฟฟ้า **BTS** ช่องนนทรี 20 เมตร ล้อมรอบ
ด้วย อาคารสำนักงาน ร้านอาหาร โรงแรม แหล่งช้อปปิ้ง
และแหล่งท่องเที่ยว สามารถเดินทางไปยังสนามบินดอน
เมือง และสุวรรณภูมิได้ในเวลาอันรวดเร็วได้หลายช่องทาง
มีที่จอดรถ 12 คัน มีลิฟท์ 2 ตัว

การให้บริการของโรงแรมตามมาตรฐานสากล การ
บริหารงานอยู่ในรูปแบบเจ้าของเดี่ยว บริหารงานเอง

รายละเอียดเพิ่มเติม

- 1.พื้นที่ดินโรงแรม 300 ตารางวา
- 2.โรงแรมมีพื้นที่ใช้สอยทั้งหมด 5,000 ตารางเมตร
- 3.ห้องพักทั้งหมด 109 ห้อง
- 4.อัตราแขกเข้าพักตลอดทั้งปี เฉลี่ย (OCR) : 96 %
- 5.อัตราค่าห้องพักตลอดทั้งปี ราคาเดียว 1,200 บาท/
ห้อง/วัน
6. 1 Restaurant
7. Spa Room and Massage Room in
Frist Floor
8. Swimingpool and Fitness on
Rooftop
9. ห้องสัมมนา จัดเลี้ยงขนาดเล็ก จุคนได้ 50 คน

10. 12 Parking

11. รายได้ทั้งหมดของโรงแรม ประมาณ 6,500,000
บาท/เดือน

12. รายจ่ายของโรงแรม ประมาณ 900,000-
1,000,000 บาท/เดือน

ที่อยู่ 198 ซอย นราธิวาสราชนครินทร์ 3 แขวงสีลม เขตบาง
รัก กรุงเทพมหานคร

<https://maps.app.goo.gl/SvBZqoq9U2R7VR9Y9>

Room Type	Twin	Double	Triple
Comfort (32sq.m.)	45 rooms	14 rooms	-
Premier (35sq.m.)	5 rooms	6 rooms	-
Panorama vista suite (42sq.m.)	13 rooms	10 rooms	-
Trio panorama (42sq.m.)	-	-	20 rooms
Heritage Bangkok suite (48sq.m.)	1 room	1 room	-























